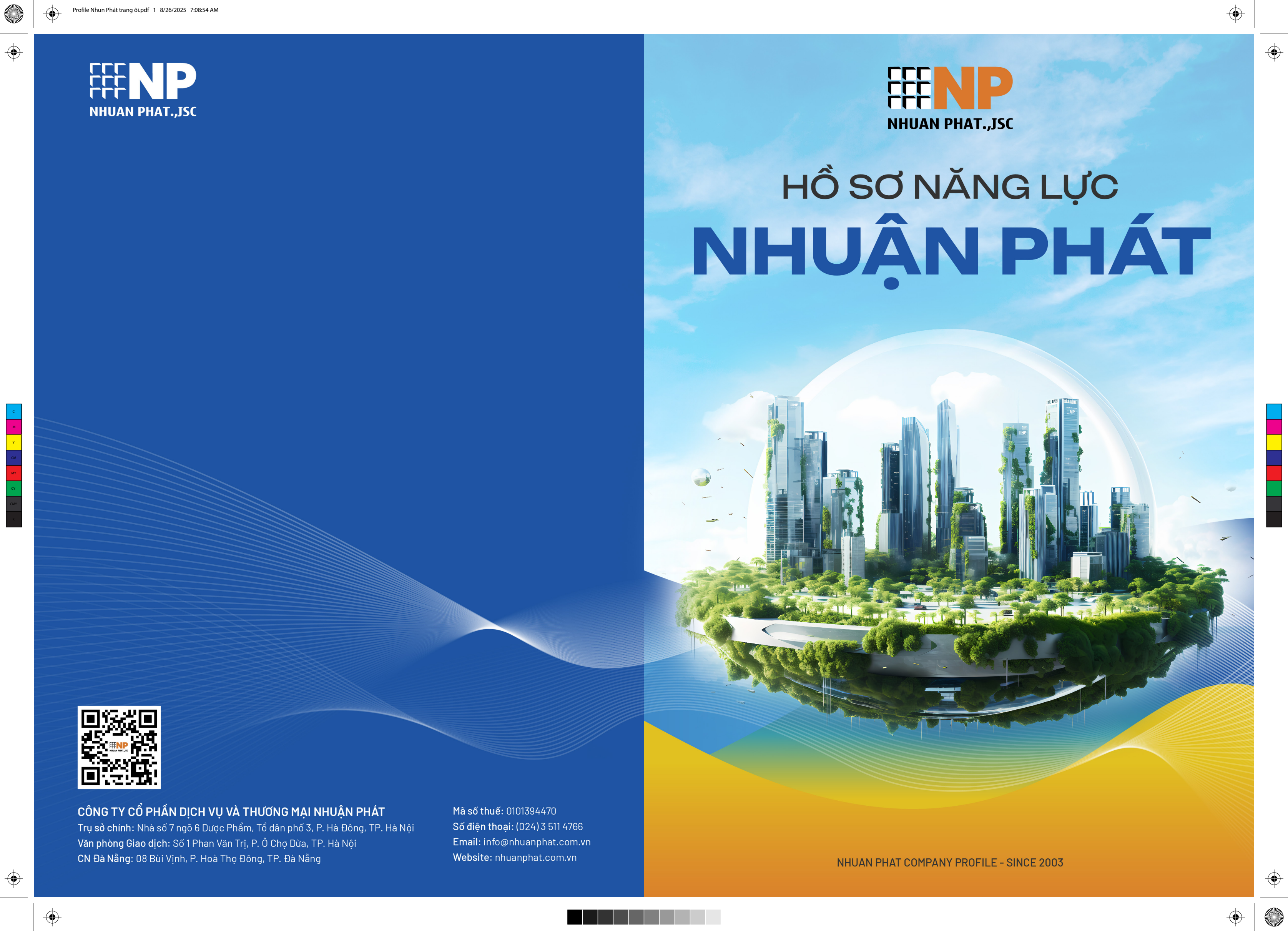




HỒ SƠ NĂNG LỰC NHUẬN PHÁT



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ THƯƠNG MẠI NHUẬN PHÁT
Trụ sở chính: Nhà số 7 ngõ 6 Dục Phẩm, Tổ dân phố 3, P. Hà Đông, TP. Hà Nội
Văn phòng Giao dịch: Số 1 Phan Văn Trị, P. Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội
CN Đà Nẵng: 08 Bùi Vĩnh, P. Hoà Thọ Đông, TP. Đà Nẵng

Mã số thuế: 0101394470
Số điện thoại: (024) 3 511 4766
Email: info@nhuanphat.com.vn
Website: nhuanphat.com.vn

NHUAN PHAT COMPANY PROFILE - SINCE 2003



MỤC LỤC

1. GIỚI THIỆU VỀ NHUẬN PHÁT JSC

03

- 03 Về chúng tôi
- 04 Lịch sử hình thành và phát triển
- 05 Tầm nhìn - Sứ mệnh
- 06 Giá trị cốt lõi

2. SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

07

3. CƠ SỞ VẬT CHẤT

13

4. HỆ THỐNG SẢN PHẨM/ DỊCH VỤ

15

5. DỰ ÁN TIÊU BIỂU

23

- 23 Dự án tiêu biểu
- 27 Năng lực doanh thu và Nhân sự
- 28 Thành tựu
- 29 Khách hàng thân thiết
- 30 Lời cảm ơn

1. GIỚI THIỆU



Về chúng tôi

Công ty Cổ phần Dịch vụ và Thương mại Nhuận Phát được thành lập ngày 28/07/2003, chuyên cung cấp các dịch vụ vệ sinh công nghiệp, xử lý thấm dột, bảo dưỡng công trình dân dụng và công nghiệp.

Ngay từ những ngày đầu thành lập, Nhuận Phát luôn kiên định với nguyên tắc:
"Niềm tin của khách hàng là sự phát triển của Nhuận Phát".

Chúng tôi không chỉ mang đến giải pháp xử lý thấm dột, bảo dưỡng, vệ sinh bảo trì hiệu quả, mà còn cam kết đồng hành cùng doanh nghiệp trong việc xây dựng môi trường làm việc xanh – sạch – chuyên nghiệp, hướng tới phát triển bền vững và văn minh đô thị.



Lịch sử hình thành và phát triển



2021

Tái cấu trúc lần 3, thay đổi cơ cấu nhân sự Điều hành.

2019

Mở Chi nhánh Nhuận Phát Vĩnh Phúc,
Chi nhánh Nhuận Phát Đà Nẵng

2018

Tái cấu trúc lần 2, chuyển VPGD về 160 Tôn Đức Thắng

2017

Chuyển đổi sang Công ty Cổ phần,
mở nhãn hiệu chất tẩy rửa DrC

2008

Tái cấu trúc lần 1 với định hướng phát triển mạnh dịch vụ vệ sinh hàng ngày

2003

Thành lập Nhuận Phát VPGD tại số 2A/159 Đông Các





NHUAN PHAT



GIÁ TRỊ CỐT LÕI CỦA NHUẬN PHÁT

1. Thiện lành:

Chúng tôi xem công việc làm sạch – làm đẹp không gian sống là một sứ mệnh tích cực, góp phần nâng cao chất lượng môi trường và cuộc sống. Đồng thời, Nhuận Phát tạo cơ hội việc làm ổn định cho lao động phổ thông – những người gặp trở ngại về bằng cấp, tuổi tác hay hoàn cảnh, qua đó lan tỏa giá trị nhân văn từ chính ngành nghề mà chúng tôi theo đuổi.

2. Tâm huyết:

Chúng tôi trân trọng nghề và những con người đang âm thầm gìn giữ sự sạch đẹp cho xã hội. Với lòng yêu nghề và sự tận tâm, Nhuận Phát luôn tìm mọi giải pháp tối ưu nhất để mang lại sự hài lòng cho khách hàng – từ những điều nhỏ nhất.

3. Chất lượng:

Chất lượng là nền tảng sống còn. Nhuận Phát cam kết không ngừng nâng cao tiêu chuẩn dịch vụ, đầu tư thiết bị hiện đại và phát triển đội ngũ chuyên môn nhằm đảm bảo chất lượng ổn định, bền vững.

4. Tận tụy:

Chúng tôi phục vụ bằng tinh thần trách nhiệm cao nhất. Mỗi vấn đề đều được xử lý thấu đáo, với thái độ chủ động – nhiệt tình – chuyên nghiệp để khách hàng luôn cảm thấy an tâm.

5. Trung thực:

Chúng tôi luôn giữ sự minh bạch trong hành vi, trung thực trong giao tiếp và tận tâm bảo vệ tài sản, niềm tin của khách hàng. Văn hóa trung thực được duy trì trong mọi cấp độ và hoàn cảnh.

6. Cam kết:

Mọi lời hứa đều đi kèm hành động cụ thể. Từ chất lượng dịch vụ, thời gian bảo hành đến phong cách phục vụ – Nhuận Phát luôn đảm bảo đúng như cam kết để xứng đáng với niềm tin khách hàng gửi gắm.

7. Đoàn kết:

Chúng tôi đề cao tinh thần đồng đội, hỗ trợ lẫn nhau trong công việc. Đoàn kết là sức mạnh nền tảng tạo nên một tập thể gắn bó và hiệu quả.

8. Cởi mở:

Nhuận Phát khuyến khích môi trường làm việc thân thiện, cởi mở, nơi mọi ý kiến đều được lắng nghe và mọi cá nhân đều được tôn trọng.

9. Chấp nhận:

Chúng tôi chấp nhận sự khác biệt, bao dung những hạn chế của nhau và sẵn sàng cùng phát triển bằng cách phát huy điểm mạnh – bù đắp điểm yếu để tạo nên một tập thể vững chắc.

Tầm nhìn

Nhuận Phát hướng tới trở thành Top 10 doanh nghiệp hàng đầu trong lĩnh vực vệ sinh công nghiệp và bảo trì công trình tại Việt Nam vào năm 2030.

Chúng tôi đặt mục tiêu tạo ra trên 1.000 cơ hội việc làm ổn định cho người lao động, góp phần phát triển kinh tế địa phương và xây dựng môi trường sống bền vững.

SỨ MỆNH

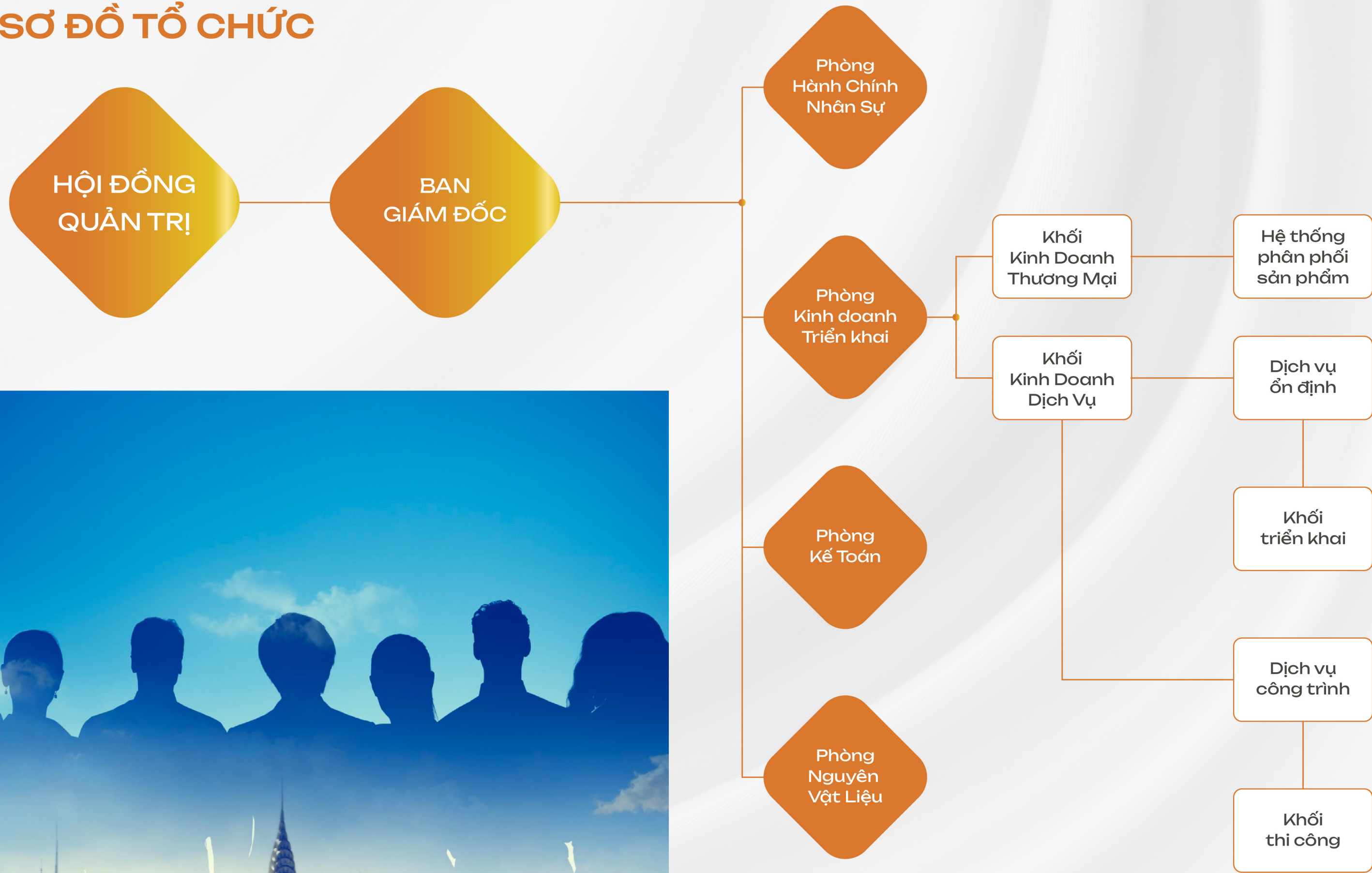
1. Tạo dựng môi trường sống và làm việc xanh – sạch – an toàn: Thông qua các dịch vụ vệ sinh, xử lý chống thấm và bảo trì công trình chuyên nghiệp, Nhuận Phát góp phần cải thiện không gian sống – làm việc, xây dựng cộng đồng văn minh, chất lượng hơn.

2. Góp phần phát triển con người và cộng đồng: Chúng tôi tạo ra hàng nghìn cơ hội việc làm ổn định, đào tạo nghề bài bản và nâng cao chất lượng sống cho lao động phổ thông trên toàn quốc.

3. Tiên phong trong cải tiến dịch vụ và ứng dụng công nghệ: Nhuận Phát liên tục đổi mới quy trình, nâng cao hiệu quả vận hành, tối ưu chi phí cho khách hàng và xây dựng chuẩn mực mới cho ngành vệ sinh công nghiệp tại Việt Nam.



2. SƠ ĐỒ TỔ CHỨC





TRẦN QUÝ CÔNG

Chủ Tịch HĐQT

Kinh nghiệm làm việc:

- Hơn 28 năm hoạt động trong lĩnh vực vệ sinh công nghiệp & xử lý thấm dột.
- 22 năm điều hành Công ty Nhuận Phát và các chi nhánh.
- Nhà sáng lập thương hiệu Nhuận Phát và nhãn hiệu Dr.C.
- Chủ tịch lâm thời Hiệp hội Vệ sinh Công nghiệp Việt Nam nhiệm kỳ I & II.
- Thành viên BNI Capital Chapter (Hà Nội – Việt Nam).

Trình độ:

- Cử nhân Quản trị Kinh doanh.



TRẦN THỊ BÍCH

Phó Chủ tịch

Kinh nghiệm làm việc:

- Hơn 28 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực vệ sinh công nghiệp.
- 17 năm điều hành Khối Dịch vụ hàng ngày tại Nhuận Phát.
- Đồng sáng lập Công ty Nhuận Phát.

Trình độ:

- Được đào tạo chuyên sâu bởi chuyên gia Singapore trong lĩnh vực dịch vụ vệ sinh công nghiệp



NGUYỄN THỊ THUỖ

Giám đốc Điều hành

Kinh nghiệm làm việc:

- 21 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực vệ sinh công nghiệp & chống thấm.
- 12 năm làm Trợ lý Giám đốc tại Nhuận Phát.
- 5 năm điều hành Nhuận Phát.

Trình độ:

- Thạc sĩ Khoa học Xã hội & Nhân văn – ĐHQG Hà Nội.
- Chứng chỉ CEO/CMO/CFO tại Trường Doanh nhân PTI Hà Nội.



NGUYỄN THU GIANG

Giám đốc Thương mại

Kinh nghiệm làm việc:

- 18 năm phụ trách tài chính tại Nhuận Phát.
- Hơn 10 năm kinh nghiệm giữ vai trò Kế toán trưởng.
- Đồng sáng lập Công ty Nhuận Phát.

Trình độ:

- Cử nhân Công nghệ Thông tin – Đại học Mở Hà Nội.
- Cử nhân Kế toán.





TRẦN XUÂN MƯỜI

Trưởng Khối Thi công

Kinh nghiệm làm việc:

- Hơn 22 năm kinh nghiệm trong ngành vệ sinh công nghiệp.
- Hơn 10 năm giữ vị trí Trưởng khối thi công tại Nhuan Phát.
- Thành viên đồng sáng lập Công ty Nhuan Phát.



PHẠM VĂN XUYỀN

Trưởng Khối Nguyên – Vật liệu

Kinh nghiệm làm việc:

- Hơn 22 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực vệ sinh công nghiệp & xử lý thấm dột.
- 19 năm điều hành khối nguyên – vật liệu, kho vận tại Nhuan Phát.
- Thành viên đồng sáng lập nhãn hiệu Dr.C.



3. CƠ SỞ VẬT CHẤT



4. HỆ THỐNG SẢN PHẨM/ DỊCH VỤ

VỆ SINH CÔNG NGHIỆP

Dịch vụ vệ sinh công nghiệp tại Nhun Phát được xây dựng nhằm đáp ứng nhu cầu làm sạch chuyên sâu cho các công trình dân dụng và công nghiệp, từ sau xây dựng đến vận hành định kỳ. Chúng tôi cung cấp giải pháp toàn diện, ứng dụng quy trình chuẩn hóa và máy móc hiện đại để đảm bảo hiệu quả cao, tiết kiệm thời gian, an toàn cho người và môi trường.

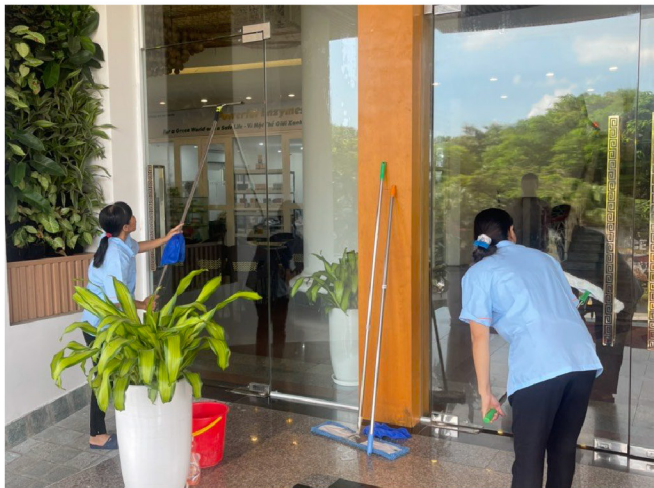
- Ưu điểm nổi bật:**
- Đội ngũ nhân viên được đào tạo chuyên sâu, có chứng chỉ hành nghề.
 - Sử dụng hóa chất an toàn, thân thiện môi trường.
 - Máy móc đầy đủ, hiện đại.
 - Quy trình thi công chuyên nghiệp, giám sát chặt chẽ theo từng giai đoạn.



Giặt thảm, sofa, ghế văn phòng



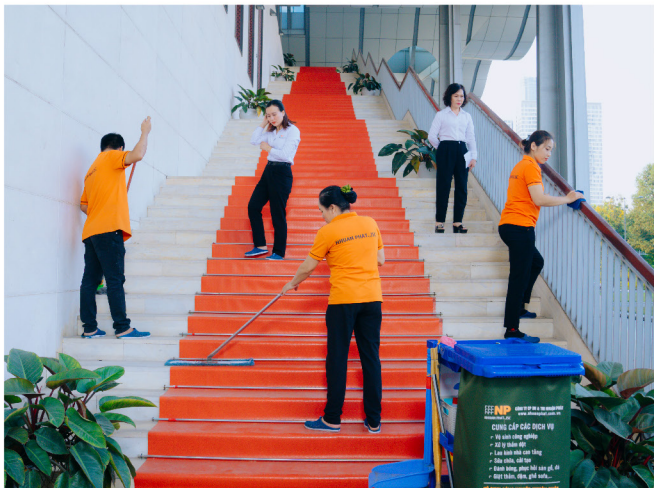
Sục rửa đường ống nước sinh hoạt



Cung cấp dịch vụ vệ sinh toà nhà, văn phòng hàng ngày



Làm sạch bể nước sinh hoạt



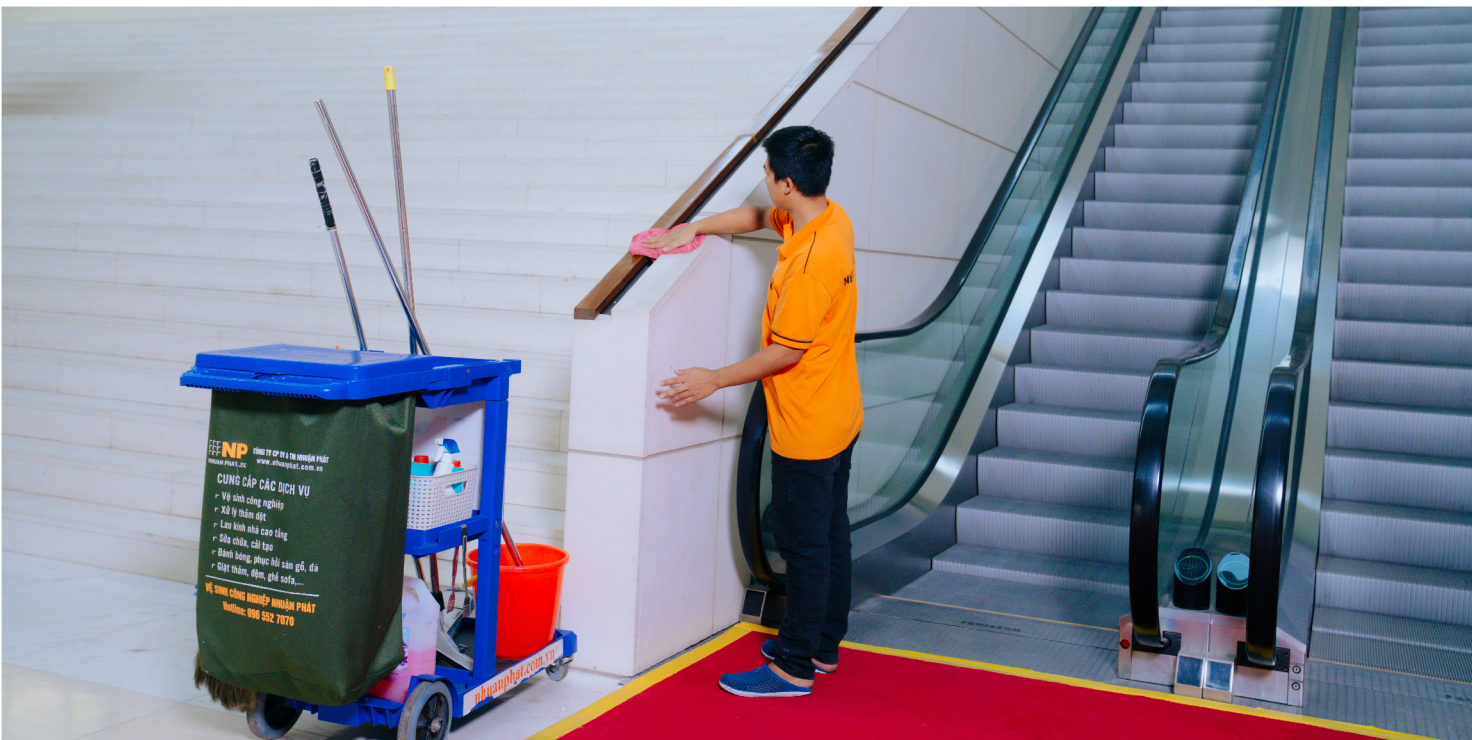
Vệ sinh định kỳ Toà nhà, nhà máy, văn phòng



Tổng vệ sinh sau xây dựng



Lau kính Toà nhà Cao tầng



XỬ LÝ CHỐNG THẤM

Nhuận Phát tập trung vào việc xử lý thấm dột cho Tòa nhà đã đi vào vận hành. Với hơn 22 năm kinh nghiệm, Nhuận Phát cung cấp giải pháp xử lý chống thấm chuyên sâu cho cả công trình dân dụng và công nghiệp, đảm bảo khắc phục triệt để các sự cố thấm dột – từ đơn giản đến phức tạp.

- Ưu điểm nổi bật:
- Đội ngũ kỹ thuật nhiều năm kinh nghiệm thực chiến
 - Quy trình thi công an toàn – kiểm soát chất lượng nghiêm ngặt
 - Sử dụng vật liệu chính hãng, chất lượng cao
 - Chính sách bảo hành rõ ràng



Bơm keo chống thấm vách kính tòa nhà cao tầng.



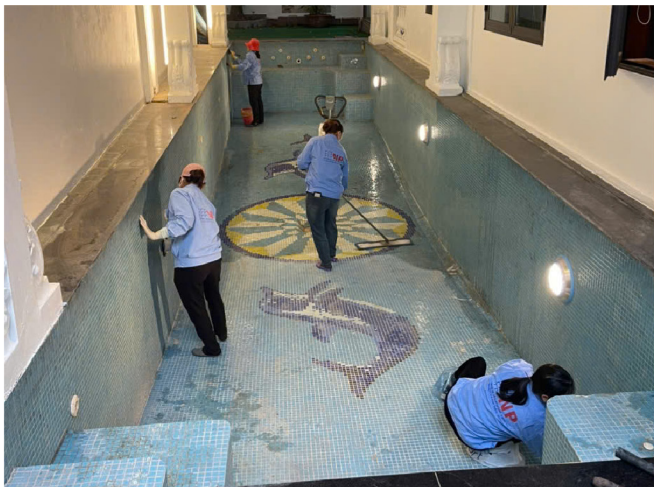
Xử lý chống thấm dột trần, tường, khu vệ sinh.



Xử lý chống thấm vết nứt mặt ngoài tòa nhà.



Xử lý chống thấm ngược cho Hồ thang máy.



Xử lý chống thấm cho bể bơi, bể nước sinh hoạt.





SỬA CHỮA, CẢI TẠO:

Dịch vụ sửa chữa – cải tạo của Nhuyễn Phát được xây dựng nhằm giúp các tòa nhà, văn phòng, hộ gia đình cải thiện hiệu suất sử dụng và kéo dài tuổi thọ công trình mà không cần xây mới hoàn toàn.

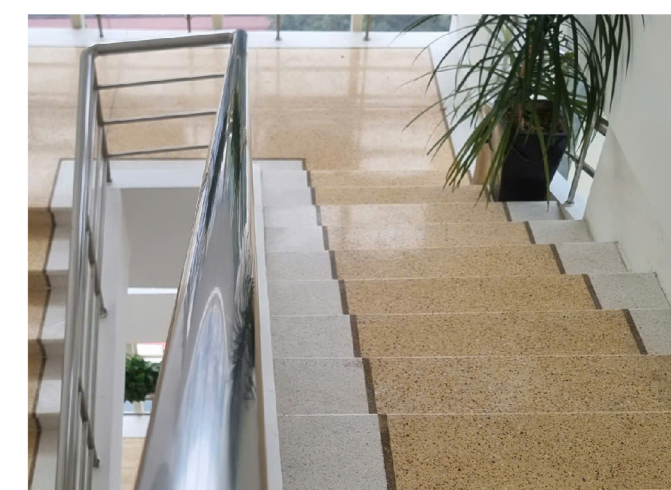
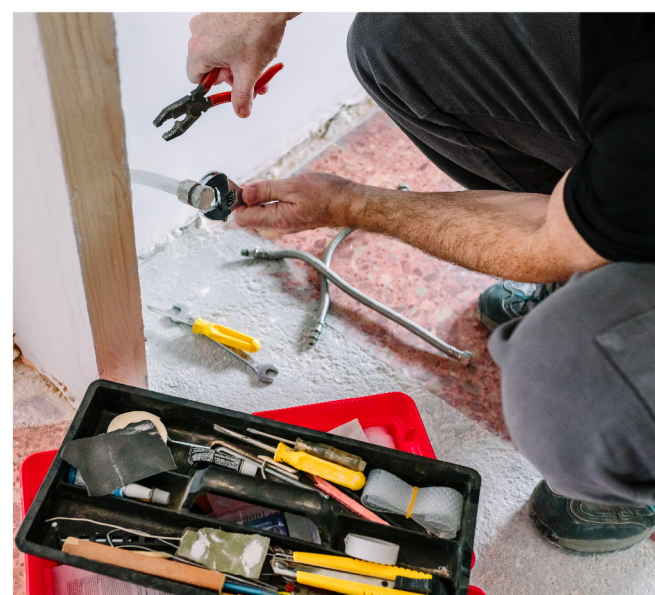
Tập trung vào phần bảo trì, bảo dưỡng, Chúng tôi mang đến giải pháp kỹ thuật đồng bộ – từ khảo sát, tư vấn đến thi công, đảm bảo quá trình cải tạo nhanh gọn – an toàn – đúng ngân sách, đồng thời đáp ứng các tiêu chuẩn về thẩm mỹ, công năng và môi trường.

Ưu điểm nổi bật:

- Khảo sát & tư vấn kỹ thuật miễn phí
- Thi công nhanh, ít ảnh hưởng đến vận hành công trình
- Đội ngũ tay nghề cao, xử lý chuẩn xác từng hạng mục nhỏ
- Bám sát tiến độ – kiểm soát ngân sách hiệu quả
- Cam kết vệ sinh hoàn trả hiện trạng sạch sẽ sau thi công



Cải tạo, sửa chữa văn phòng, nhà ở.



Đánh bóng, phục hồi sàn đá, sàn gạch.



Bảo dưỡng, phủ bóng sàn gỗ công nghiệp.



Phục hồi và đánh bóng sàn gỗ tự nhiên.



Sơn nước, sơn dầu, sơn Epoxy.

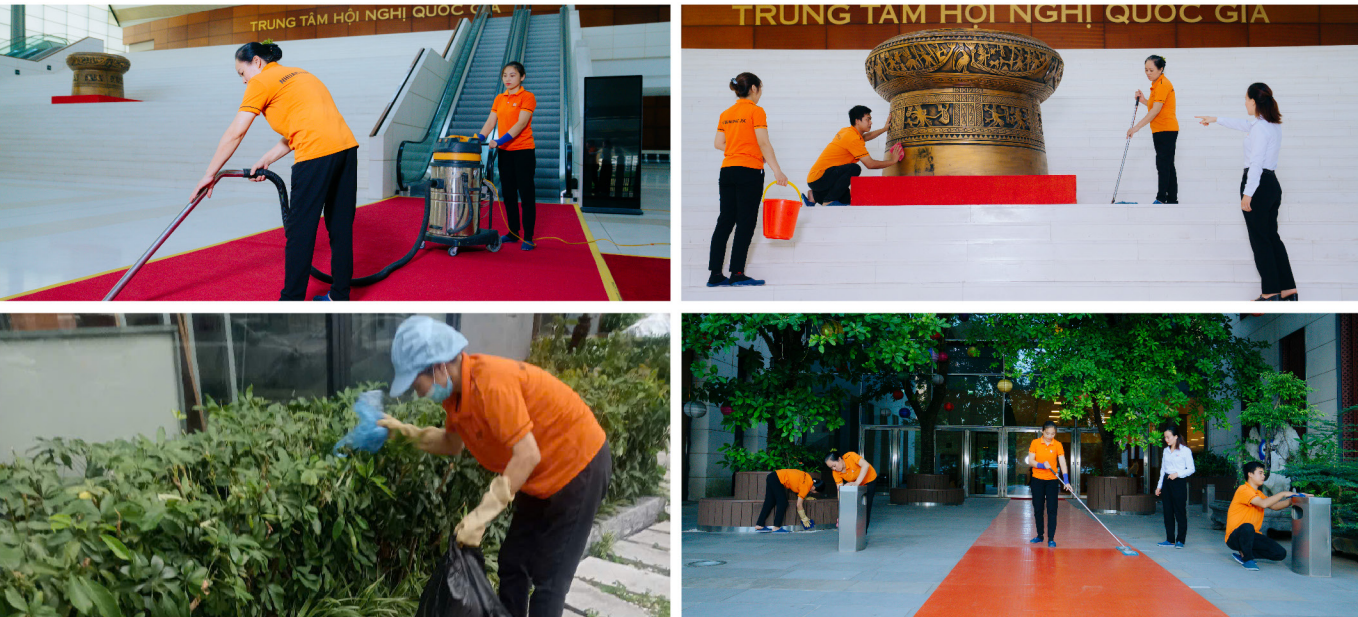


5. DỰ ÁN TIÊU BIỂU

TOÀ NHÀ TIÊU BIỂU

Tòa nhà Trung tâm Hội nghị Quốc gia	Tòa nhà Cụm nhà chung cư Green House – CT17 Việt Hưng
Tòa nhà Trung tâm Phụ nữ và Phát triển	Tòa nhà Chung cư Vinahud Cửu Long
Tòa nhà VNPT Thái Nguyên	Tòa nhà cụm Chung cư Ecocity Việt Hưng
Dự án Tổ hợp Sunword Hạ Long – Sun Group	Tòa nhà Trầu Cau Garden – Nhà ở Xã hội Võ Cường – Bắc Ninh
Dự án Sunword Fansipan Sapa – Sun Group	Tòa nhà Tổng Công Ty Lương Thực Miền Bắc (Vinafood)
Dự án Silkpath Hotel Sapa Lào Cai	Tòa nhà Công ty CP Máy – Thiết Bị Dầu Khí
Tòa nhà Bệnh viện Răng Hàm Mặt Trung Ương Hà Nội	Tòa nhà Capital Building, Số 41 Hai Bà Trưng
Tòa nhà Viện Mô Phôi Quốc Gia	Tòa nhà Văn phòng Diebold Hà Nội và TP Hồ Chí Minh
Tòa nhà Trụ sở và các PDG Ngân hàng Vietinbank tại Hà Nội	Tòa nhà Công ty Tem Bưu Chính
Hệ thống Ngân hàng MBV (Oceanbank tại Hà Nội)	Tòa nhà HCOB 44B Lý Thường Kiệt
Hệ thống Ngân hàng VPBank	Tòa nhà Khu Liên cơ Võ Chí Công
Hệ thống văn phòng Bảo Hiểm Nhân Thọ Cathay Việt Nam	

VỆ SINH CÔNG NGHIỆP



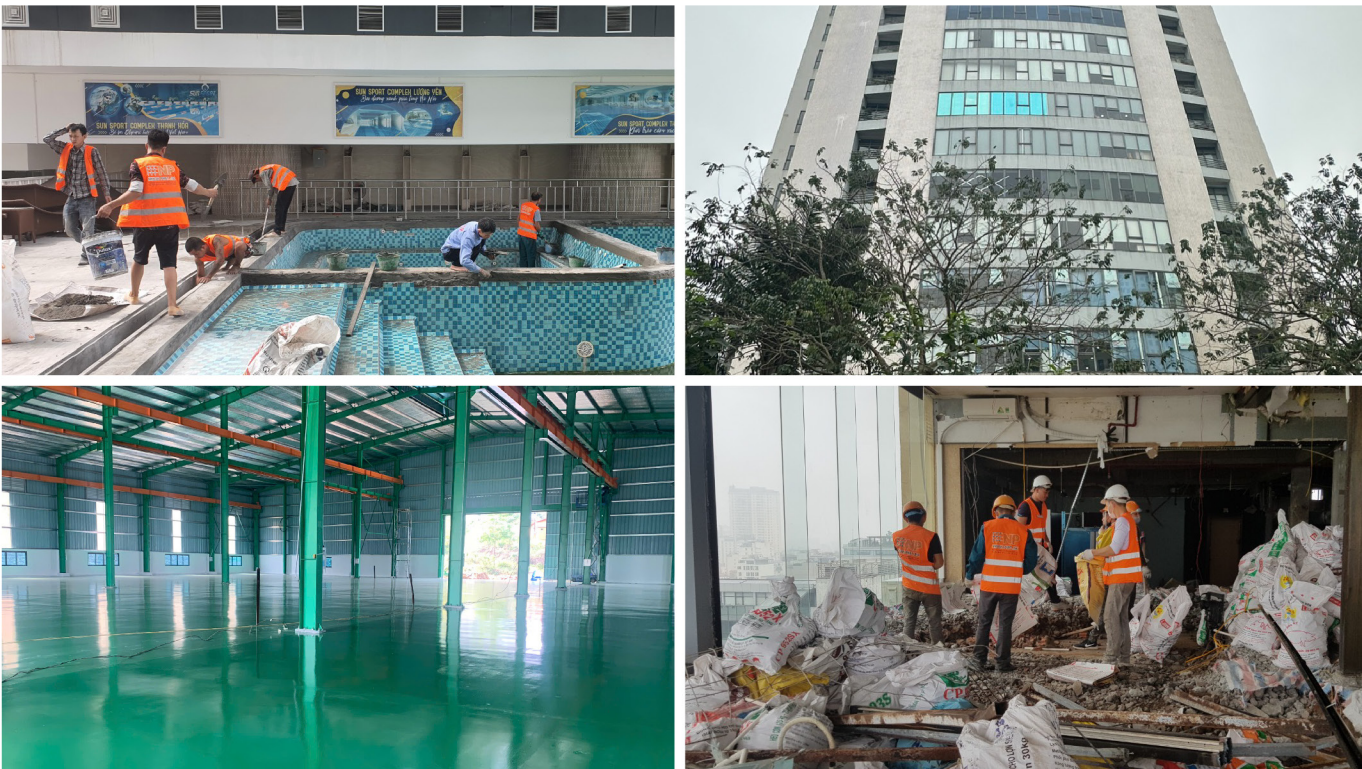
DỰ ÁN TIÊU BIỂU

Tòa nhà Sun Grand City số 3 Lương Yên – Hà Nội	Tòa nhà Star Tower Dương Đình Nghệ – Hà Nội
Tòa nhà SunGrand City 69 Thụy Khuê – Hà Nội	Tòa nhà Vincom 191 Bà Triệu – Hà Nội
Tòa nhà Suncity số 13 Hai Bà Trưng – Hà Nội	Tòa nhà VTC 18 Tam Trinh – Hà Nội
Tòa nhà Ga đi cáp treo Sun World Fansipan Legend Sapa Lào Cai	Chung Cư JSC 34 ngõ 164 Khuất Duy Tiến
Khách sạn Hilton Garden Inn số 20 Phan Chu Trinh Hà Nội	Chung Cư Hudland Võ Cường – Bắc Ninh
Tòa nhà Sapphire Palace số 4 Chính Kinh – Hà Nội	Chung cư C37 Bắc Hà
Tòa nhà Khách sạn Metropole Hanoi – 56 Lý Thái Tổ Hà Nội	Chung cư C19 Tây Hà
Tòa nhà Công đoàn Ngân hàng Việt Nam	Chung cư 671 Hoàng Hoa Thám – Hà Nội
Tòa nhà Viện Năng Lượng	Chung cư Golden Mark 136 Hồ Tùng Mậu – Hà Nội
Tòa nhà Watermark 395 Lạc Long Quân – Hà Nội	Tòa nhà Long Giang – 265 Xuân Thủy Hà Nội
Tòa nhà TNR Tower – 54A Nguyễn Chí Thanh Hà Nội	Hội Đồng Anh Việt Nam – 20 Thụy Khuê Hà Nội
Tòa nhà Hudland Tower Linh Đàm – Hà Nội	Hệ thống cửa hàng Tokyolife Miền Bắc
XỬ LÝ CHỐNG THẤM	



DỰ ÁN TIÊU BIỂU

Tòa nhà Suncity số 13 Hai Bà Trưng – Hà Nội	Hệ thống xưởng Công ty TNHH sản xuất thang máy Smartrise Việt Nam
Tòa nhà Sun Grand City số 3 Lương Yên – Hà Nội	Văn phòng World Vision Vietnam 444 Hoàng Hoa Thám
Tháp Đại Hồng Chung Fansipan Sapa	Văn phòng Công ty Thang máy Thyssen 198 Trường Chinh Hà Nội
Viện Goethe Tòa nhà 56-60 Nguyễn Thái Học – Hà Nội	Tòa nhà Hudland Tower Linh Đàm
Hội Đồng Anh Việt Nam	Văn phòng Công ty Truyền tải Điện I số 87 Quán Thánh
Tòa nhà 115 Tây Sơn – Hà Nội	Tòa nhà EVN 11 Cửa Bắc Hà Nội
Tòa nhà trụ sở Ngân hàng Dầu khí 22 Ngô Quyền Hà Nội	
Tòa nhà Công đoàn Ngân hàng Việt Nam	
Hệ thống showroom Thời trang Chicland	
Chung cư CT8B Đặng Xá – Hà Nội	
Tòa nhà Khách sạn Mayfair 34B Trần Phú Hà Nội	
Bảo tàng Hồ Chí Minh – 19 Ngọc Hà Hà Nội	
Sửa chữa VNPT Media 97 Nguyễn Chí Thanh Hà Nội	
Hệ thống Tòa nhà PGD Seabank Hà Nội	
	CẢI TẠO SỬA CHỮA

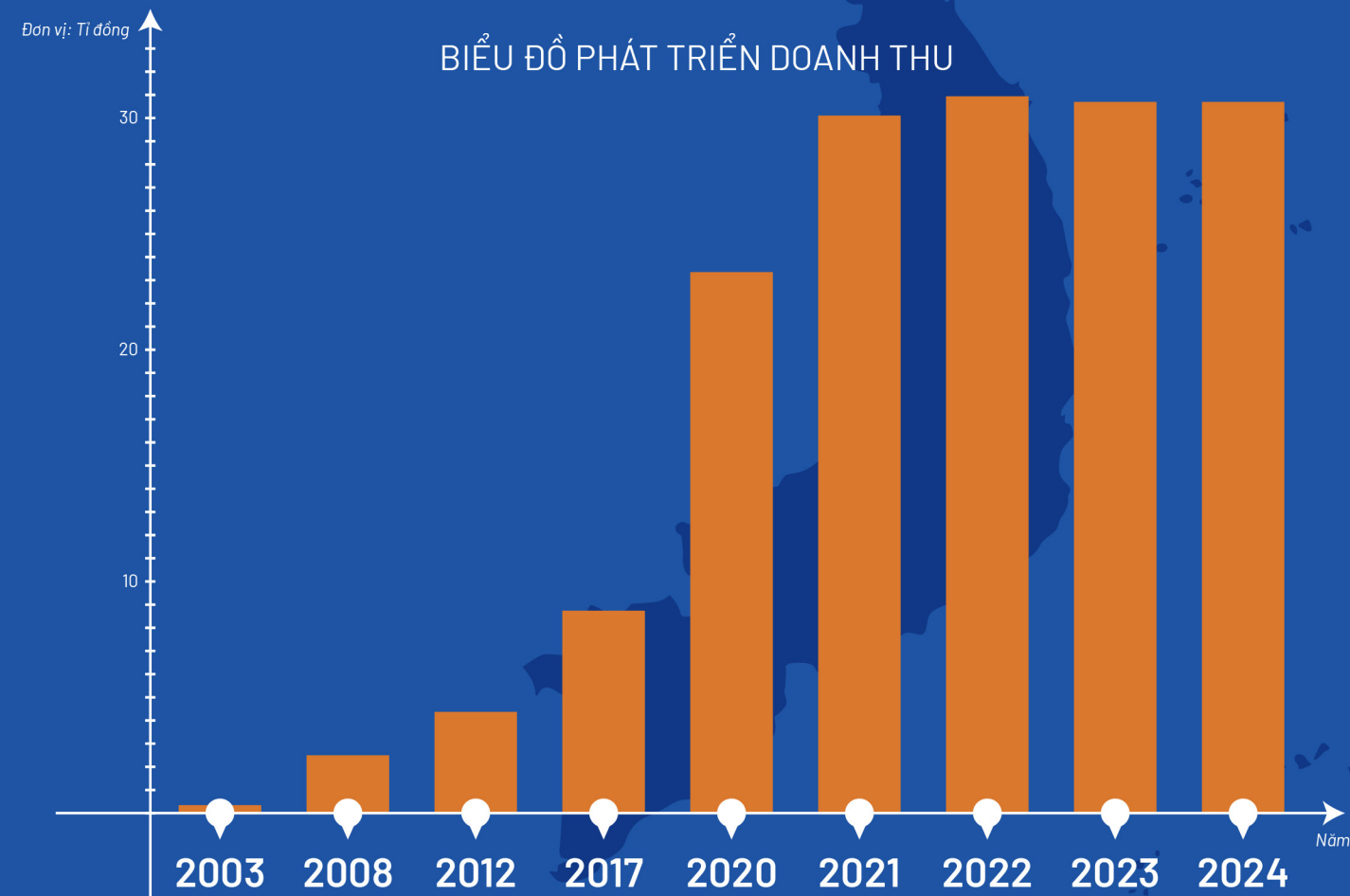
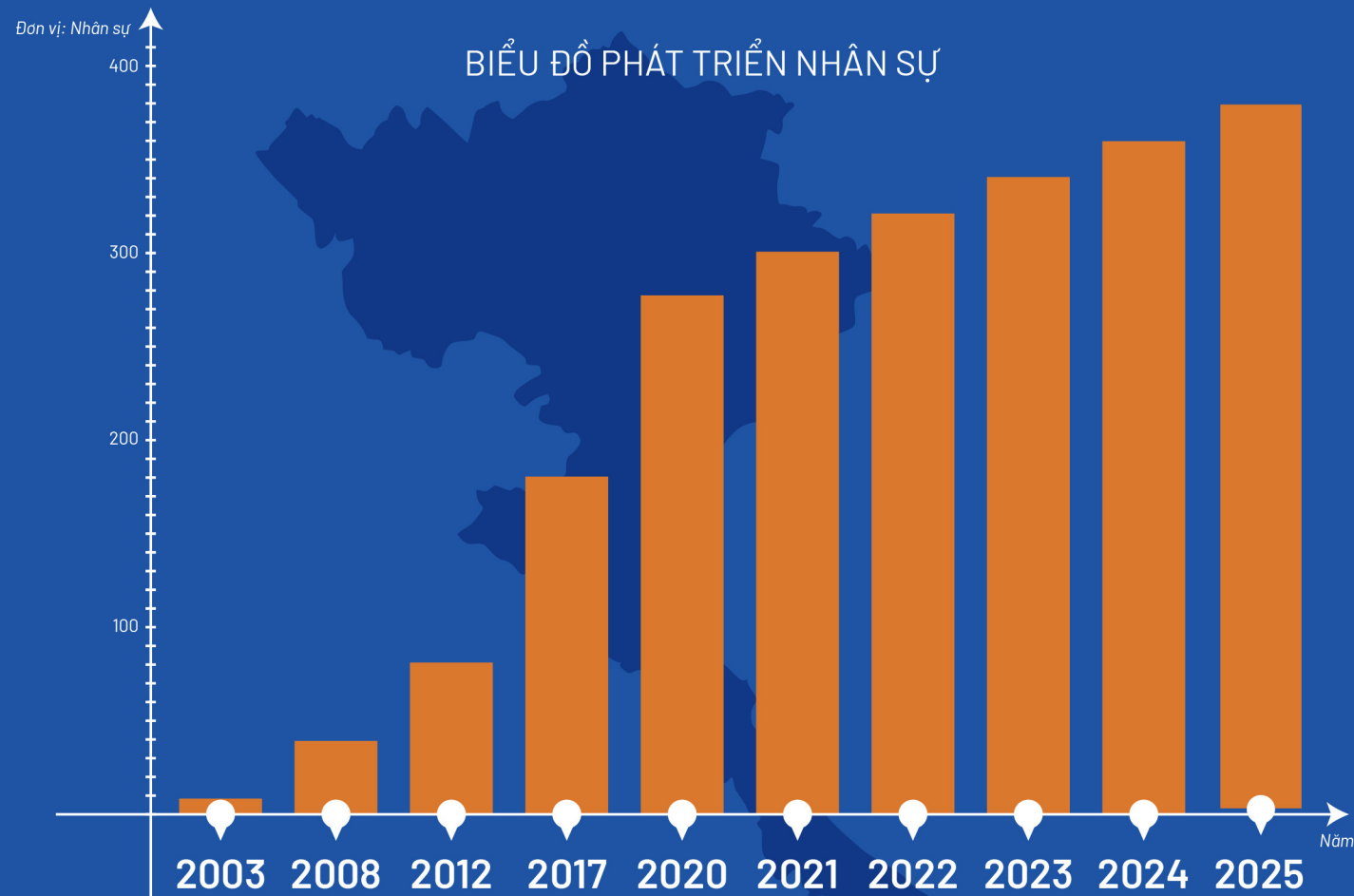


DỰ ÁN TIÊU BIỂU

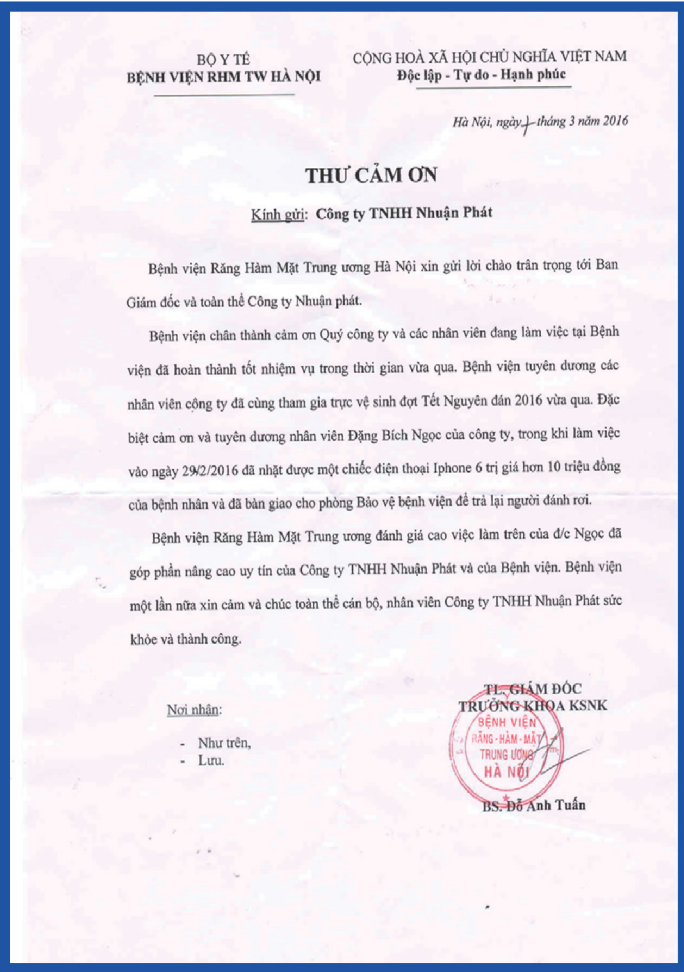
Toà nhà 13 Liễu Giai	Trung tâm phụ nữ và Phát triển 20 Thụy Khuê Hà Nội
Tòa nhà N02T3 – Ngoại Giao Đoàn	Hệ thống lớp học Hội đồng Anh Việt Nam tại Hà Nội
Khu công nghiệp Đông Văn IV	Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ chung cư Alcarte Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh
Toà nhà VNPT Thái Nguyên	Novotel Club Khách sạn Novotel – số 2 Thái Hà Hà Nội
Toà nhà Liên minh Hợp tác xã TP.Hà Nội số 217 Trần Phú	Trung tâm Hội nghị Quốc gia
Tòa nhà số 16 Nguyễn Khuyến – Văn Quán Hà Đông – Hà Nội	Vegas M Club, tầng 2 số 44B Lý Thường Kiệt Hoàn Kiếm – Hà Nội
Toà nhà 138 Giảng Võ Hà Nội	
Toà nhà số 6 Quang Trung Hà Nội	
Viện Goethe Tòa nhà 56-60 Nguyễn Thái Học – Hà Nội	
Khách sạn Mayfair 34B Trần Phú	
Cụm chung cư Ecopark Văn Giang Hưng yên	
Grand Plaza Club 117 Trần Duy Hưng Hà Nội	
Công ty TNHH Peony KCN Bắc Ninh	
	BẢO DƯỠNG SÀN GỖ, ĐÁ - GIẶT THẨM, SỤC RỬA ĐƯỜNG ống



SƠ ĐỒ PHÁT TRIỂN NHÂN SỰ VÀ NĂNG LỰC DOANH THU QUA CÁC NĂM



THÀNH TỰU



KHÁCH HÀNG THÂN THIẾT



Lời cảm ơn

Hơn hai thập kỷ trôi qua kể từ ngày Nhuan Phát được thành lập, tôi vẫn nhớ như in cảm giác đầu tiên khi cùng vài cộng sự bắt tay vào những công trình đầu tiên. Không phải bằng máy móc hiện đại như bây giờ, mà bằng chính đôi tay, bằng sự cần mẫn, và bằng một niềm tin giản dị: làm sạch cũng là đang làm đẹp cho cuộc sống này.

Hành trình ấy không thiếu những thử thách – nhưng cũng đầy những cơ hội quý báu mà Quý khách hàng và Quý đối tác đã trao cho chúng tôi. Mỗi hợp đồng, mỗi công trình, mỗi lời góp ý chân thành – đều là những viên gạch đầu tiên giúp Nhuan Phát trưởng thành và đi xa hơn.

Chúng tôi hiểu rằng, lòng tin không thể xây dựng trong một ngày. Vì vậy, chúng tôi luôn tâm niệm rằng: sự hài lòng của khách hàng không phải đích đến – mà là cam kết phải được gìn giữ mỗi ngày.

Thay mặt toàn thể đội ngũ Nhuan Phát, tôi xin gửi lời cảm ơn sâu sắc nhất đến Quý vị – những người đã, đang và sẽ tiếp tục đồng hành cùng chúng tôi. Chúng tôi sẽ không ngừng nỗ lực để xứng đáng với niềm tin ấy, tiếp tục mang đến những giá trị thiết thực và lâu bền cho từng không gian sống, từng đối tác và từng cộng đồng mà chúng tôi phục vụ.

Trân trọng và biết ơn,

TRẦN QUÝ CÔNG

Chủ tịch HĐQT – Nhà sáng lập Nhuan Phát

